



Ley Federal de Protección de Datos
Personales en Posesión de Particulares

Aviso de Privacidad

Contenido

i.- Glosario de términos

1. Aviso de Privacidad de BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V.
2. Fuentes de Datos Personales.
3. Usos de los Datos Personales.
4. Compartir Información.
5. Cómo protegemos los Datos Personales.
6. Cómo contactarnos.
7. Cambios a este Aviso de Privacidad.
8. Datos Personales Sensibles.
9. Aceptación Aviso de Privacidad.
10. Aviso de Confidencialidad.

i.- Glosario de Términos.

Término	Definición.
"LEY"	Se entenderá exclusivamente a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares
"RESPONSABLE"	El encargado de resguardo y procesamiento de los datos personales, en este caso BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V.
"TITULARES"	La persona física o moral que solicite servicios de la RESPONSABLE, que enunciativamente pueden ser los clientes, proveedores, colaboradores, empleados, así como de TERCEROS con los que BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V. pretenda iniciar y tenga una relación contractual.
"AVISO"	Se entenderá que se refiere al presente Aviso de Privacidad, completo.
"GARANTE"	Es la persona física que se encargará de recopilar y resguardar los datos personales y demás obligaciones que disponga el "RESPONSABLE" y la "LEY"

1. Aviso de Privacidad de BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V.



La Sociedad Mercantil Denominada BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., con domicilio para oír notificaciones el ubicado en Blvd. Hermanos Serdán 141, Amor, 72140 Puebla, México, misma que se pone a disposición del o los "TITULARES" para los efectos legales correspondientes, y hace de su conocimiento la siguiente información:

BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., está comprometido con la transparencia, seguridad y privacidad de los Datos Personales de los "TITULARES" y se compromete y obliga a observar y cumplir con los principios de licitud, consentimiento, calidad, información, y responsabilidad previstos en el artículo 6° de la "LEY".

Tomando en consideración los lineamientos anteriores, el presente "AVISO" se aplicará a toda la información, incluyendo los Datos Personales Sensibles de los "TITULARES". Por lo antes mencionado, y al momento de leer el presente Aviso de Privacidad, usted ("TITULAR") otorga su consentimiento a BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., para recopilar, utilizar y transferir sus Datos Personales para los fines que más adelante se especifican.

Con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 16 de la Ley se señala lo siguiente:

- IDENTIDAD Y DOMICILIO Del "RESPONSABLE"

BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., es una Sociedad Mercantil dedicada principalmente a la promoción inmobiliaria con domicilio ubicado en Blvd. Hermanos Serdán 141, Amor, 72140 Puebla, México., misma que se pone a disposición del o los "TITULARES" para los efectos que estime pertinentes, y por tanto toda comunicación deberá dirigirse para su Atención al "GARANTE", el cual ha sido designado como responsable para el trámite de solicitudes y fomento a la protección de Datos Personales, en términos del artículo 30 de la "LEY".

En la recolección de datos personales se seguirán todos los principios que señala el Art. 6 de la Ley, que son: licitud, calidad, consentimiento, información, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad.

Este aviso tiene aplicación a todas las actividades que realiza BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., con terceras personas, en cualquiera de los grupos que lo conforman actualmente o que lleguen a conformarlo en el futuro, en cualquiera de las ciudades donde estos llevan a cabo sus actividades.

2. Fuentes de Datos Personales.

De acuerdo con el artículo 3° de la "LEY", se entiende como "Datos Personales": cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable.

Para efectos del presente "AVISO", de manera enunciativa más no limitativa, se entenderán como "Datos Personales".

a) Datos Generales. Nombre(s) y apellidos, fecha de nacimiento, sexo, domicilio, teléfono fijo (casa u oficina), teléfono celular, correo electrónico, datos de su empresa o a la que representa, entre otros datos similares concernientes a una persona.

Para la realización de sus actividades, la "REONSABLE"., utiliza la siguiente información de los "TITULARES":

- Su nombre, dirección, fecha de nacimiento o constitución de la empresa.
- Su registro federal de contribuyentes.
- Su correo electrónico y número telefónico.



- Información sobre su Representación y /o apoderado.
- Comprobantes oficiales que acrediten su identidad y la información que Usted declara, así como su CURP.

La que llegue a la “REPOSABLE”, directamente por diversos medios, como pueden ser entrevistas personales, informes impresos, llamadas telefónicas, correos electrónicos y otros.

La que se obtiene cuando alguien visita los sitios WEB o de promoción en internet, de la “RESPONSABLE”, o cuando recibe sus servicios o consulta información de la “RESPONSABLE”.

La que se obtiene de fuentes públicas legalmente disponibles.

Lo anterior conforme a lo establecido en el artículo 7° de la “LEY”.

3. Usos de los Datos Personales.

De acuerdo con lo que preceptúa la “LEY”, se considera tratamiento de Datos Personales, la obtención, uso, divulgación o almacenamiento de Datos Personales, por cualquier medio. El uso abarca cualquier acción de acceso, manejo, aprovechamiento, transferencia o disposición de datos personales.

El tratamiento de Datos Personales por parte de la “RESPONSABLE” se limitara al cumplimiento de las finalidades de tratamiento previstas en el presente “AVISO” y se sujetara a lo siguiente:

En caso que se pretenda tratar sus Datos Personales, para un fin distinto a los fines del presente “AVISO”, la “RESPONSABLE” requerirá obtener su consentimiento para tal fin.

En BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. de C.V., se utilizarán los Datos Personales para:

- a).- Atender su solicitud de servicios;
- b).- Para elaborar contratos o instrumentos jurídicos derivados de las actividades de la empresa
- c).- Atender cualquier queja, pregunta o comentario;
- d).- Enviar notificaciones, avisos e información sobre nuestros servicios en la medida en que así lo permita la legislación aplicable;
- e).- Crear bases de datos para fines de atención, de enseñanza, estadísticos, de procesos de mejora de atención y/o calidad, para análisis de satisfacción de servicios relacionados con los fines mencionados en el inciso a) anterior;
- f).- En general para atender los requerimientos de las autoridades competentes y cumplir con la legislación aplicable; y
- h).- Enviar notificaciones de cambios a este “AVISO”

En ningún caso, la “RESPONSABLE”, dará un uso distinto a los señalados a cualquier Dato Personal recabado, salvo que medie un cambio en este “AVISO”.

USO DE COOKIES. La “RESPONSABLE” le informa que no utiliza “cookies y web beacons” para obtener información de usted de manera automática. Los datos personales que recabamos de manera electrónica, así como las finalidades del tratamiento se encuentran establecidas en el presente Aviso de Privacidad.

4. Compartir Información.

Por regla general, la “RESPONSABLE” no comparte información de Datos Personales sin el consentimiento explícito del titular. No obstante, es posible que la “RESPONSABLE”, comparta información en los siguientes casos, de acuerdo con lo contemplado en el capítulo V, artículos 36 y 37 de la Ley:



-
- a) Para complementar un procedimiento solicitado por el titular de la información.
 - b) Con otros asociados de BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., para reforzar las relaciones entre ellos.
 - c) Para atender requerimientos de las autoridades o para proteger y defender los derechos de BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V., esto sin perjuicio del particular que proporciona información.

5. Cómo protegemos los Datos Personales.

De conformidad con lo que dispone la “LEY” en el Capítulo II, una vez que una persona entrega sus datos Personales la “RESPONSABLE” los conservará indefinidamente en diferentes medios, con la seguridad que la tecnología le permita.

Los Datos Personales en posesión de la “RESPONSABLE” estarán protegidos de forma administrativa, técnica y física para evitar su pérdida, su uso indebido, el acceso no autorizado a los mismos, así como su publicación, modificación o destrucción.

FINALIDAD.

Salvo que usted disponga lo contrario en el legal ejercicio de su derecho de cancelación u oposición y a través de los mecanismos establecidos en el presente “AVISO”, el tratamiento de sus Datos Personales, incluyendo los Datos Personales Sensibles que en su caso la “RESPONSABLE”, llegue a recopilar, tiene como finalidad la identificación, operación, administración, mercadotecnia, investigación de crédito, comercialización, y otros fines análogos y lícitos conforme a lo dispuesto por la Ley, que se derivan de los servicios contratados por usted y otras obligaciones que se originan por la relación jurídica entre usted como “TITULAR” de los datos Personales y BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V.

6. Cómo establecer contacto con BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V.

El “TITULAR” de los Datos Personales podrá dirigirse a la “RESPONSABLE” con Atención al GARANTE – DE NOMBRE Alejandra González Pineda, puesto Asistente de Dirección en la dirección ubicada en Blvd. Hermanos Serdán 141, Amor, 72140 Puebla, México en horas y días hábiles, de manera telefónica al teléfono (222)3030505, o a través de la página de internet.

Para ser aceptada por la “RESPONSABLE”, la solicitud deberá contener y acompañarse de todo lo señalado en el Art. 29 de la Ley.

7. Cambios a este Aviso de Privacidad.

Cualquier modificación al presente Aviso de Privacidad le será informado indistintamente, mediante aviso en las oficinas de la “RESPONSABLE”, correo electrónico o a través del portal de internet.

La “RESPONSABLE”, se reserva el derecho de hacer las modificaciones que juzgue pertinentes a este Aviso de Privacidad, con el propósito de adecuarlo, actualizarlo, mejorarlo, o bien para atender nuevas disposiciones legales.

La “RESPONSABLE”, recomienda a los titulares de los Datos Personales revisar con regularidad el contenido de este Aviso de Privacidad.



8. Datos Personales Sensibles.

De acuerdo al artículo 3 inciso VI de la “LEY”, se consideran como Datos Personales Sensibles aquéllos relativos al origen racial o étnico, el estado de salud presente y futura, la información genética, las creencias religiosas, filosóficas y morales, la afiliación sindical, las opiniones políticas y la preferencia sexual del titular de los mismos.

9. Aceptación Aviso de Privacidad.

El presente “AVISO” se encuentra elaborado de acuerdo a los lineamiento legales de la “LEY” y aparece en nuestra página WEB. Si tiene comentarios u observaciones al mismo, le solicitamos establecer contacto con nosotros inmediatamente, a través de esta página o directamente con el “GARANTE” DE LA SOCIEDAD, en nuestras oficinas Ubicadas en Calle Ingenieros Civiles N° 225 Col. Conjunto Industrial Chachapa Amozoc, Puebla, C.P. 72980 México, de no recibir sus comentarios, entenderemos que estás de acuerdo con los términos y condiciones del mismo. Nuestro Aviso de Privacidad puede sufrir modificaciones de tiempo en tiempo, por lo que le sugerimos revisarlo continuamente.

10. Aviso de Confidencialidad.

La información contenida en los correos electrónicos pertenecientes a BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V. y/o cualquier archivo contenido en ellos, es confidencial y/o legalmente privilegiada y para el uso único y exclusivo del destinatario, por lo que se prohíbe el uso, reproducción, retransmisión o divulgación no autorizada, parcial o total, de su contenido.

Con el presente Aviso de Privacidad los Titulares de la información quedan debidamente informados de los datos que se recabaron de ellos y con qué fines, aceptando los términos que fueron elaborados en cumplimiento a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y su Reglamento.

ATENTAMENTE.

BROKERS INMOBILIARIOS DE PUEBLA, S.A. DE C.V.